



BURMISTRZ MIASTA ŁAWY

Ława, dnia 23.01.2024 r.

UMK.6845.65.2024

BURMISTRZ MIASTA ŁAWY

ogłasza przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miejskiej Ława, położonej przy ul. Jasielskiej 2 w Ławie z przeznaczeniem na teren zieleni przylegający do budynku wielorodzinnego.

Informacje ogólne:

1. Postępowanie dotyczy części nieruchomości gruntowej o pow. 12 m², położonej w Ławie przy ul. Jasielskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Ławy w obrębie 12 jako działka nr 435/5, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00042308/2 z przeznaczeniem na teren zieleni przylegający do budynku wielorodzinnego przy ul. Jasielskiej 2. Teren przeznaczony do dzierżawy przedstawiony został na załączniku graficznym do ogłoszenia.
2. Przetarg zostanie przeprowadzony w **dniu 30 stycznia 2024 r. o godzinie 10:00** w Urzędzie Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, w pokoju 311.
3. Wywoławcza stawka za dzierżawę 1m² gruntu wynosi **1,00 zł netto/miesiąc**. Minimalne postąpienie wynosi **0,50 zł netto/1m²/miesiąc**.
4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta od dnia 01.02.2024 r. na okres do 3 lat, z uczestnikiem, który zaproponuje najwyższą miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę, wywołaną trzykrotnie przez przewodniczącego komisji przetargowej.
5. Czynsz za dzierżawę płatny jest z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność. Poza czynszem dzierżawnym, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości od gruntów pozostałych, w wysokości 0,60 zł/m² powierzchni, w stosunku rocznym.

Zasady przetargu ustnego ograniczonego:

- 1) W przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie najemcy lokali mieszkalnych nr 6 i 7 przy ul. Jasielskiej 2.
- 2) Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości.
- 3) Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejno postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
- 4) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława
tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl www.miastoilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl

Zachęcamy do załatwiania spraw online poprzez stronę: www.portal.miastoilawa.pl

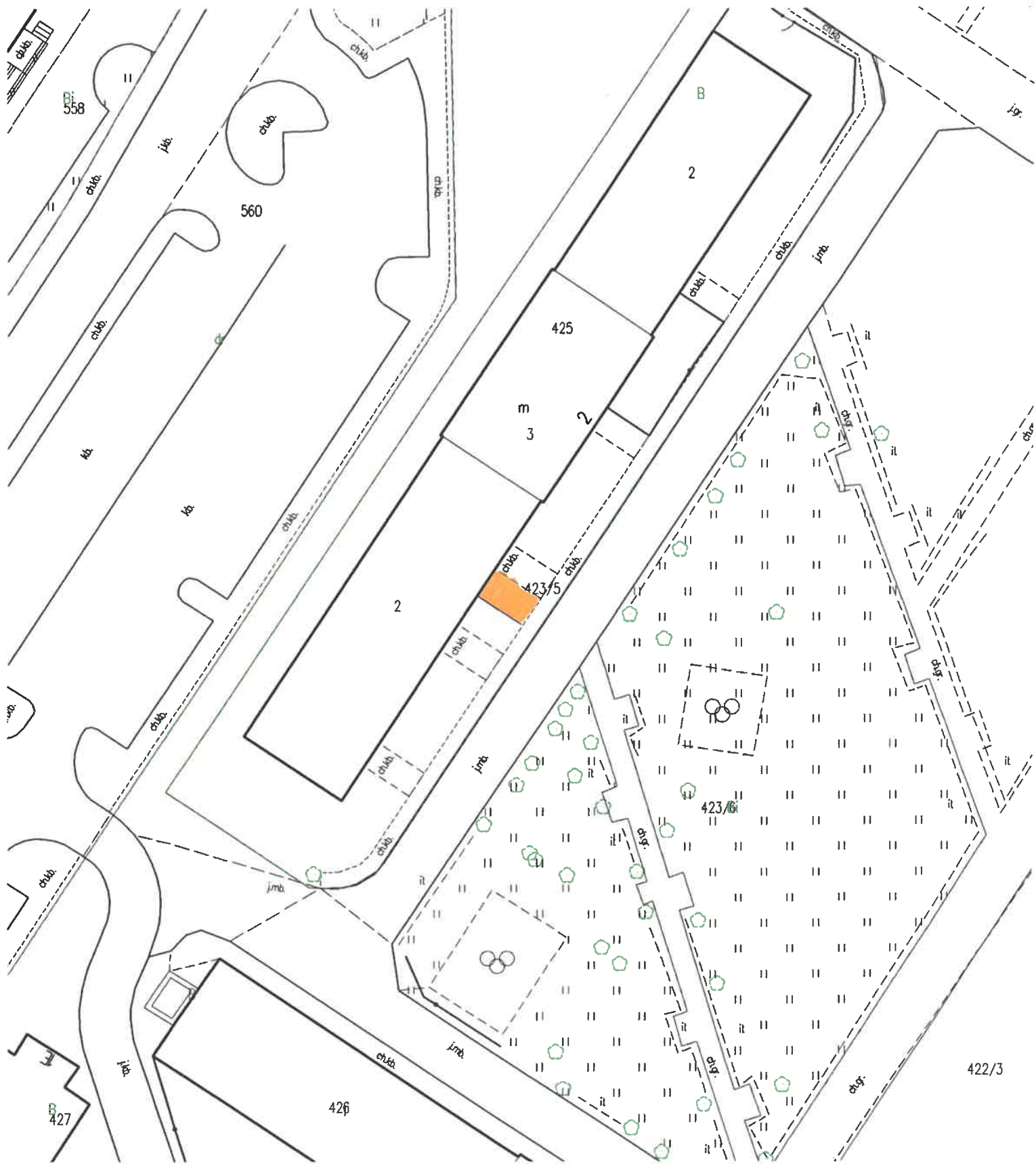
Informacje dodatkowe:

- 1) Dzierżawca zobowiązany jest do zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem.
- 2) Dzierżawca może wygrodzić dzierżawioną nieruchomość z tym, że nie może to być ogrodzenie trwale związane z gruntem.
- 3) Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania przedmiotu dzierżawy w porządku i czystości przez cały okres trwania umowy.
- 4) Zastrzega się, że na dzierżawionym gruncie nie można stawiać żadnych zabudowań takich jak wiaty, altany itp.
- 5) Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny.
- 6) Szczegółowych informacji udziela Wydział Utrzymania Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ławy ul. Niepodległości 13 pokój 205 lub tel. 89 649 01 57.

z up. Burmistrza
II ZASTĘPCA BURMISTRZA


Krzysztof Portjanko

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: roboczy

Wydruk sporządził(a): Marta Zalewska, dnia: 23.01.2024 r.