

**Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miejskiej w Ławie
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (dalej - ustawa o rewitalizacji) wprowadziła nowe i kompleksowe narzędzia do wdrażania działań rewitalizacyjnych na terenach gdzie kumulują się zjawiska problemowe. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie, tworzenie warunków i prowadzenie rewitalizacji stanowi zadanie własne gminy. Zgodnie z art. 8 ust 1 ustawy, ponieważ gmina planuje także realizację działań własnych, o których mowa w art. 3 ustawy, gmina wyznacza z inicjatywy burmistrza obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy o rewitalizacji do wniosku o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Burmistrz Miasta Ława dołączył diagnozę potwierdzającą spełnienie przez obszar przesłanek ich wyznaczenia tj. „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji sporządzona na potrzeby przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ława” (dalej Delimitacja).

Zgodnie z art. 11 ust. 3 ustawy o rewitalizacji w dniach od 19 listopada 2021 r. do 19 grudnia 2021 r. Burmistrz Miasta Ława przeprowadził konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miejskiej w Ławie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Podsumowanie konsultacji społecznych wraz z rozstrzygnięciami zgłoszonych w ich trakcie wniosków zostało opublikowane w raporcie w grudniu 2021 r. na stronie internetowej miasta Ława. W wyniku Delimitacji oraz przeprowadzonych konsultacji społecznych na terenie Miasta Ława wyszczególniono kilka obszarów zdegradowanych w granicach przedstawionych w załączniku graficznym nr 2 do uchwały. Spośród obszarów zdegradowanych do rewitalizacji wskazano obszary zawarte w załączniku nr 3. Załączniki graficzne zostały sporządzone zgodnie z wymaganiami art. 11 ust. 1 ustawy.

Przedkładany dokument jest zgodny z wnioskami z Delimitacji, kompletny i spójny w swej warstwie merytorycznej.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość opracowywania nowego Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ława, który stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną. Określenie obszaru rewitalizacji stanowi kontekst planowania i realizacji przedsięwzięć, które mają przyczynić się do rozwiązania kluczowych problemów społecznych zidentyfikowanych na tych obszarach oraz wpłynąć na poprawę jakości życia mieszkańców.

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

Uchwała nie zawiera danych prawnie chronionych.